

Gero bat denontzat

Un futuro compartido

HAURRESKOLAKO PLAZEN HANDIPENA

AMPLIACIÓN DE LAS PLAZAS DE
LA HAURRESKOLA

PARTE-HARTZE SAIOAK SESIONES PARTICIPATIVAS

NOIZ?

Abenduak 2 :
AURKEZPEN SAIOA
18.30tan

Abenduak 10 :
DELIBERAZIO SAIOA
18.30tan

NON?

Udaletxeko Pleno Aretoan

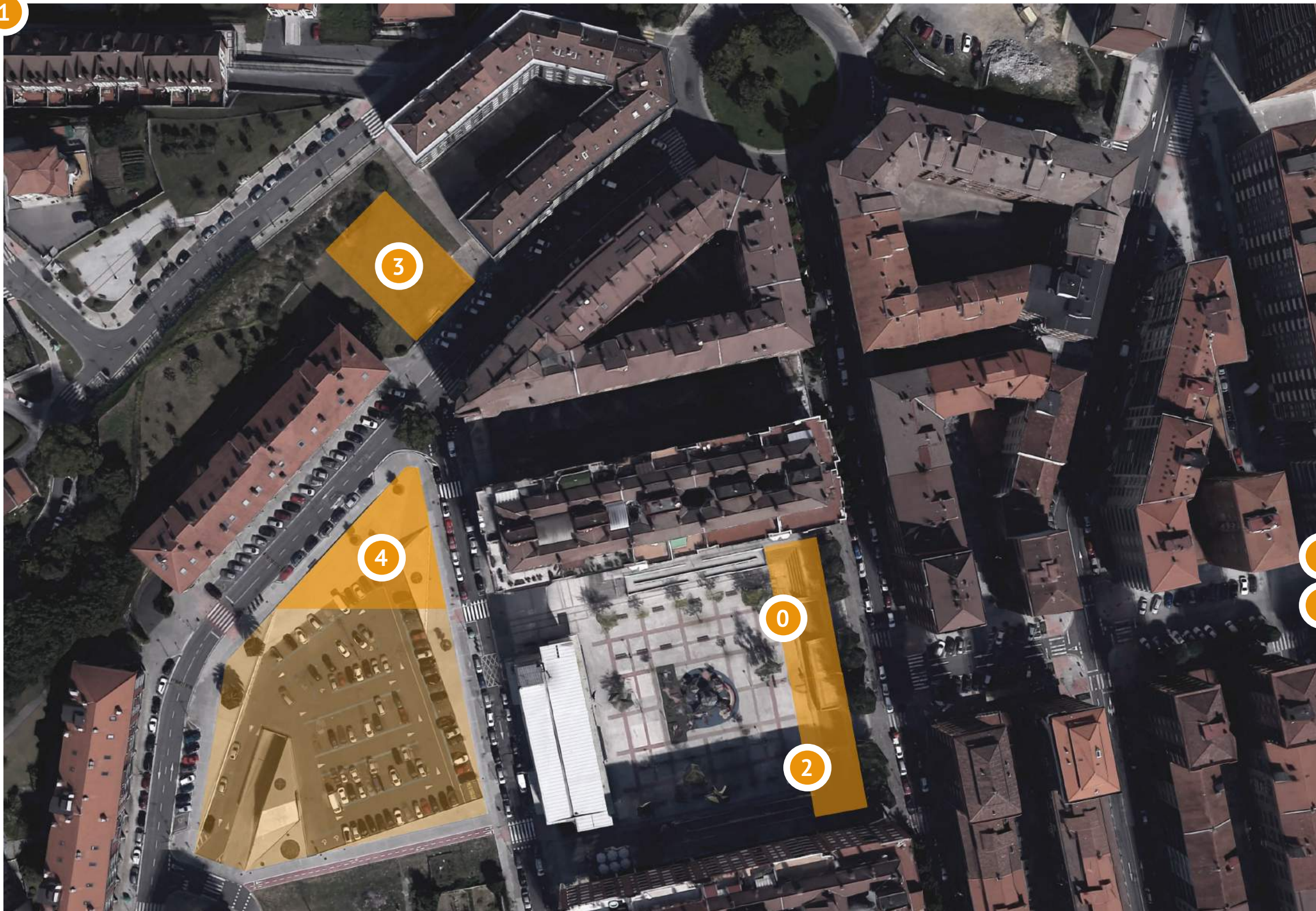
¿CUÁNDO?

2 de diciembre :
SESIÓN DE PRESENTACIÓN
a las 18.30h

10 de diciembre :
SESIÓN DE DELIBERACIÓN
a las 18.30h

¿DÓNDE?

Salón de Plenos del
Ayuntamiento



0
 EGUNGO EGOERA,
 egungo Haurreskola egokituz
 ESTADO ACTUAL, adecuando la
 Haurreskola actual

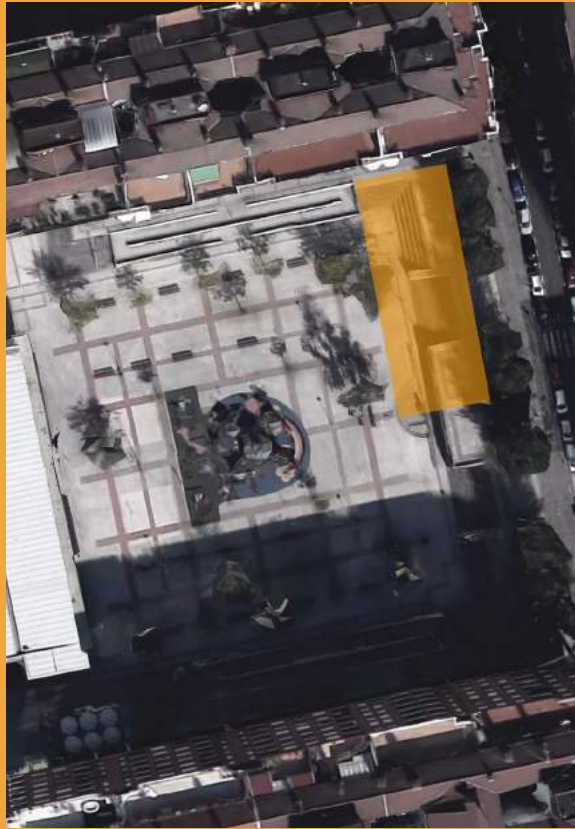
1
 KATAMAR HAURRESKOLA BULTZATU
 IMPULSAR
 KATAMAR HAURRESKOLA

2
 Haurreskolaren handipena
 LEHENDAKARI AGIRRE PLAZAn
 Ampliación de la Haurreskola en la
 PLAZA LEHENDAKARI AGIRRE

3
 MULTIKIROL KANTXAn
 eraikin berria
 Edificio nuevo en la
 CANCHA MULTIDEPORTIVA

4
 LAPURDI PLAZAko ESTALKIAN eraikin
 berria
 Edificio nuevo en la
 CUBIERTA de la PLAZA LAPURDI

1
 0



HIRIGINTZA KALIFIKAZIOA
CALIFICACIÓN URBANÍSTICA



0

EGUNGO EGOERA,
egungo Haurreskola egokituz

ESTADO ACTUAL, adecuando la
Haurreskola actual

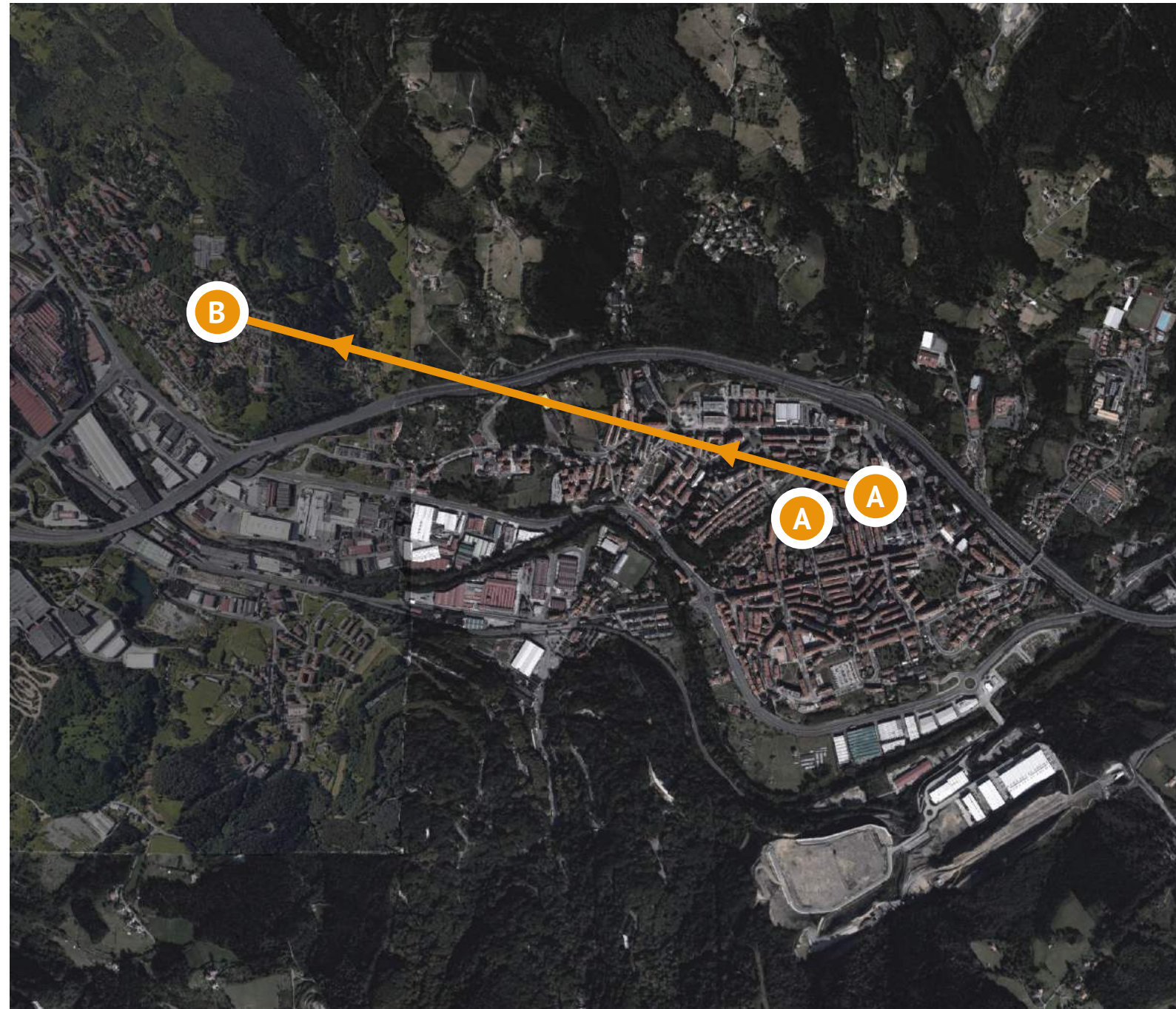
€

AURREKONTUA
PRESUPUESTO

Alokairua/Alquiler: 44.800€
+
Berriztatze obra/Obra de renovación



HIRIGINTZA KALIFIKAZIOA
CALIFICACIÓN URBANÍSTICA



1

KATAMAR HAURRESKOLA
BULTZATU

IMPULSAR
KATAMAR HAURRESKOLA



FUNTZIONALITATEA
FUNCIONALIDAD

- Olabarrietako Katamar Haurreskola bultzatu
- Helburua: Bizkaia kaleko alokairua utzi

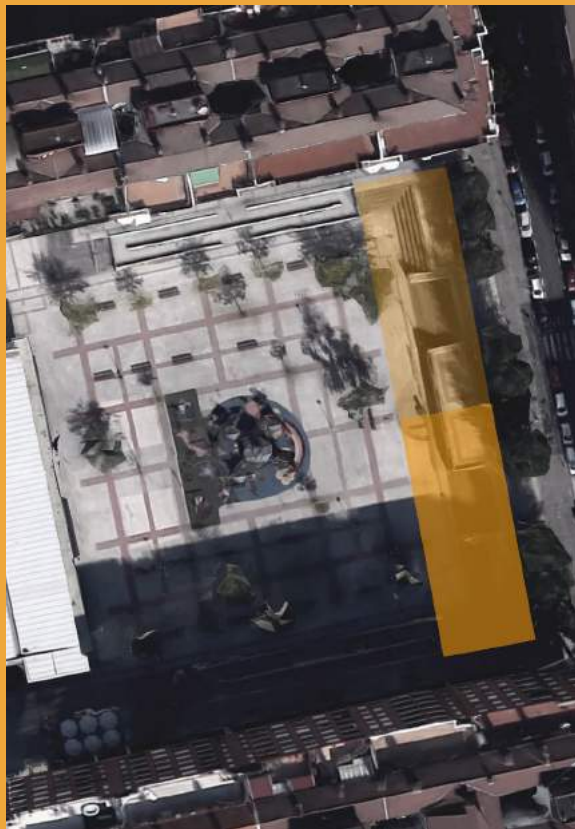
- Impulsar la Haurreskola Katamar del barrio de Olabarrieta
- Objetivo: dejar la de calle Bizkaia



AURREKONTUA
PRESUPUESTO

Bizkai Haurreskolaren
Berriztatze obra/Obra de renovación
de la Haurreskola Bizkai

IRA 2022 SEPT



HIRIGINTZA KALIFIKAZIOA
CALIFICACIÓN URBANÍSTICA

- CO-CR-3a
->> guztiz kontsolidatua
- Kalifikazioa: eremu berdea
- CO-CR-3a
->> totalmente consolidado
- Calificación: espacio verde



PLAN BEREZIA/PLAN ESPECIAL

9 HILE/MESES

3 HILE/MESES

7-8 HILE/MESES

EXEKUZIO OBRA/OBRA DE EJECUCIÓN

IRA 2022 SEPT

IREKIERA/
APERTURA

EXEKUZIO PROIEKTUA/PROYECTO DE EJECUCIÓN

2

Haurreskolaren handipena
LEHENDAKARI AGIRRE PLAZAN

Ampliación de la Haurreskola
en la PLAZA LEHENDAKARI
AGIRRE



FUNTZIONALITATEA
FUNCIONALIDAD

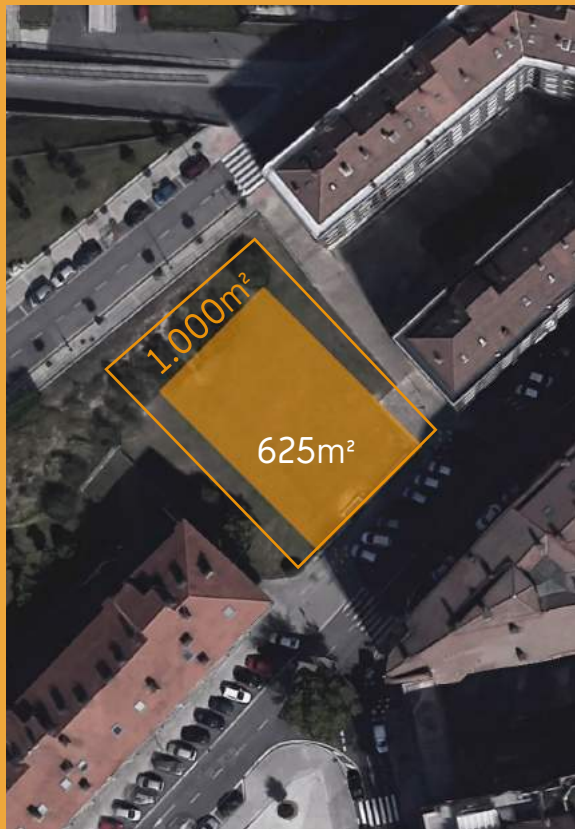
- Eraikin bakarra
- Plazan elementu bat gehiago bere funtzionaltasuna baldintzatuz
- Un único edificio
- Un elemento más en la plaza, condicionando su funcionalidad

€

AURREKONTUA
PRESUPUESTO

1.500 €/m² =
(edificio + IVA + arquitecto/a +
aparejador/a)

450m² a construir = 650.000 €



HIRIGINTZA KALIFIKAZIOA
CALIFICACIÓN URBANÍSTICA

- CO-CR-3a
>> guztiz kontsolidatua
- Kalifikazioa: espazio berdea
- CO-CR-3a
>> totalmente consolidado
- Calificación: espacio verde



3

MULTIKIROL KANTXAN
eraikin berria

Edificio nuevo en la
CANCHA MULTIDEPORTIVA



FUNTZIONALITATEA
FUNCIONALIDAD

- Eraikin bakarra
- 2. solairu baten beharra
- Un único edificio
- Necesidad de un 2º piso

€

AURREKONTUA
PRESUPUESTO

1.500 €/m² =
(edificio + IVA + arquitecto/a +
aparejador/a)
x 950m²

1.500.000 €

PLAN BEREZIA/PLAN ESPECIAL

9 HILE/MESES

4 HILE/MESES

EXEKUZIO PROIEKTUA/PROYECTO DE EJECUCIÓN

10 HILE/MESES

EXEKUZIO OBRA/OBRA DE EJECUCIÓN

URTARRILA
ENERO

AMAIERA/
FIN DE OBRA

2023

IRAILA
SEPTIEMBRE

IREKIERA/
APERTURA



**HIRIGINTZA KALIFIKAZIOA
CALIFICACIÓN URBANÍSTICA**

- UE-CR-10
>> guztiz kontsolidatuta (egikaritze proz.)
- Kalifikazioa: Ekipamendua (4.000m²)
- UE-CR-11
>> guztiz kontsolidatua
- Kalifikazioa: Ekipamendua (1.700m²)



4

LAPURDI PLAZAKO ESTALKIAN
eraikin berria

Edificio nuevo en la
CUBIERTA de la PLAZA LAPURDI



**FUNTZIONALITATEA
FUNCIONALIDAD**

· Eraikin bakarra / Un único edificio

**ESKU-HARTZE INTEGRALA
INTERVENCIÓN INTEGRAL**



Aparkalekua + estalki berdea + Haurreskola
Aparcamiento + cubierta verde + Haurreskola

€

**AURREKONTUA
PRESUPUESTO**

1.500 €/m² =
(edificio + IVA + arquitecto/a +
aparejador/a)
x 950m²

1.500.000 €

XEHETASUN AZTERKETA/ESTUDIO DE DETALLE

FASE 1: HAURRESKOLA

1

10 HILE/MESES

PLAZAREN PROIEKTU INTEGRALA/PROYECTO INTEGRAL DE LA PLAZA

4 HILE/MESES

EXEKUZIO PROIEKTUA/
PROYECTO DE EJECUCIÓN

10 HILE/MESES

EXEKUZIO OBRA/OBRA DE EJECUCIÓN

EKA JUN 2023 IRA SEPT

AMAIERA/ FIN DE OBRA IREKIERA/ APERTURA



Galtzaraborda, Errenteria ▶

4
 LAPURDI PLAZAKO ESTALKIAN
 eraikin berria
 Edificio nuevo en la
 CUBIERTA de la PLAZA LAPURDI



MegaPark, Barkaldo ▶




▲
 Aguilar de la Frontera



▶ Cajón de Sants, Bartzelona

ESKU-HARTZE INTEGRALA
INTERVENCIÓN INTEGRAL


Aparkalekua + estalki berdea + Haurreskola
 Aparcamiento + cubierta verde + Haurreskola

Zirriborro orientagarria/Boceto orientativo ▶


Fase 1: Haurreskola





4
LAPURDI PLAZAKO ESTALKIAN
eraikin berria
Edificio nuevo en la
CUBIERTA de la PLAZA LAPURDI

Zirriborro orientagarria/Boceto orientativo ▶

Fase 2: estalki berdea/cubierta verde

ESKU-HARTZE INTEGRALA
INTERVENCIÓN INTEGRAL

Aparkalekua + estalki berdea + Haurreskola
Aparcamiento + cubierta verde + Haurreskola